

Nazwa
kwalifikacji:
Oznaczenie
kwalifikacji:

**Wykonywanie prac geodezyjnych związanych z katastrzem i gospodarką
nieruchomościami**

B.36

Numer zadania: **01**

Kod arkusza: **B.36-01-01_zo**

Lp.	Elementy podlegające ocenie/kryteria oceny
R.1	Rezultat 1: Wyniki obliczeń: pól powierzchni nowych działek do wydzielenia, kątów wewnętrznych w działce nr 115 przed podziałem, wysokości trapezu 11, 12, 16, 15 oraz współrzędnych X, Y punktów granicznych 15 i 16
R.1.1	pola powierzchni działek 115/1 i 115/2 są równe i wynoszą: 0,3111 ha
R.1.2	pola powierzchni działek 115/1 i 115/2 wpisane w [ha] z precyzją zapisu 0,0001 ha
R.1.3	kąt wewnętrzny 13-12-11 wynosi $104,0662^{\text{s}} \pm 3^{\text{c}}$
R.1.4	kąt wewnętrzny 12-11-14 wynosi $104,3937^{\text{s}} \pm 3^{\text{c}}$
R.1.5	wysokość trapezu wynosi $53,44 \text{ m} \pm 0,06 \text{ m}$
R.1.6	współrzędna X punktu 15 wynosi $53,73 \text{ m} \pm 0,05 \text{ m}$
R.1.7	współrzędna Y punktu 15 wynosi $73,01 \text{ m} \pm 0,05 \text{ m}$
R.1.8	współrzędna X punktu 16 wynosi $26,36 \text{ m} \pm 0,05 \text{ m}$
R.1.9	współrzędna Y punktu 16 wynosi $128,38 \text{ m} \pm 0,05 \text{ m}$
R.1.10	współrzędne zapisane w metrach z precyzją zapisu 0,01
R.2	Rezultat 2: Długości boków działki nr 115 przed podziałem oraz działek wydzielonych po podziale
R.2.1	długość boku 14-11 wynosi $100,08 \text{ m} \pm 0,02 \text{ m}$
R.2.2	długość boku 11-12 wynosi $54,66 \text{ m} \pm 0,02 \text{ m}$
R.2.3	długość boku 12-13 wynosi $103,04 \text{ m} \pm 0,02 \text{ m}$
R.2.4	długość boku 13-14 wynosi $68,20 \text{ m} \pm 0,02 \text{ m}$
R.2.5	długość boku 16-15 wynosi $61,77 \text{ m} \pm 0,05 \text{ m}$
R.2.6	długości zapisane w metrach z precyzją zapisu 0,01
R.3	Rezultat 3: Obliczenia pól powierzchni działek wydzielonych po podziale w dziennikach obliczeń ze współrzędnych X, Y
<i>Dziennik obliczeń pola powierzchni działki 115/1 zawiera:</i>	
R.3.1	w kolumnie 1 numer działki – 115/1
R.3.2	w kolumnach 2, 3 i 4 wpisane numery punktów i ich współrzędne zgodnie z kolejnością punktów na obwodnicy
R.3.3	kontrolę obliczeń – suma różnic współrzędnych ($Y_{i+1} - Y_{i-1}$) wynosi 0,00 lub 0,0 lub 0
R.3.4	kontrolę obliczeń – suma różnic współrzędnych ($X_{i+1} - X_{i-1}$) wynosi 0,00 lub 0,0 lub 0
R.3.5	w kolumnie 9 pole powierzchni: 0 ha 31 a 11 m ² lub 31 a 11 m ² , lub 3111 m ² $\pm 2 \text{ m}^2$ – kryterium należy uznać za spełnione, jeżeli wpisano iloczyny w kolumnach 7 i 8
<i>Dziennik obliczeń pola powierzchni działki 115/2 zawiera:</i>	
R.3.6	w kolumnie 1 numer działki – 115/2
R.3.7	w kolumnach 2, 3 i 4 wpisane numery punktów i ich współrzędne zgodnie z kolejnością punktów na obwodnicy
R.3.8	kontrolę obliczeń – suma różnic współrzędnych ($Y_{i+1} - Y_{i-1}$) wynosi 0,00 lub 0,0 lub 0
R.3.9	kontrolę obliczeń – suma różnic współrzędnych ($X_{i+1} - X_{i-1}$) wynosi 0,00 lub 0,0 lub 0
R.3.10	pole powierzchni działki 115/2 jest równe różnicy pól powierzchni działki 115 (0,6222 ha) i obliczonej powierzchni działki 115/1 z dokładnością $\pm 2 \text{ m}^2$ – kryterium należy uznać za spełnione, jeżeli wpisano iloczyny w kolumnach 7 i 8
R.4	Rezultat 4: Uzupelniony wykaz zmian danych ewidencyjnych dotyczących
R.4.1	obręb ewidencyjny: wpisane Bibice
R.4.2	jednostka rejestrowa: wpisane G.28
R.4.3	w kolumnie 2 – nr działki wpisane jest 115
R.4.4	w kolumnie 3 – pole powierzchni działki wpisane jest 0,6222 ha lub 6222 m ²
R.4.5	w kolumnie 4 – wpisane jest R
R.4.6	w kolumnie 5 – wpisane jest R
R.4.7	w kolumnie 6 – wpisane jest IIIb
R.4.8	w kolumnie 7 – wpisane jest pole powierzchni zgodne z kolumną 3
R.4.9	w kolumnie 8 – wpisane są dwa numery działek 115/1 i 115/2
R.4.10	suma powierzchni działek po podziale "stan nowy" jest równa z powierzchnią działki

R.5	Rezultat 5: Szkic dokumentacyjny podziału działki nr 115
	<i>Na szkicu</i>
R.5.1	stary numer działki przekreślony kolorem czerwonym
R.5.2	wpisane są numery nowo wydzielonych działek: 115/1 i 115/2
R.5.3	numery nowo wydzielonych działek wpisane są kolorem czerwonym
R.5.4	nowo zaprojektowana granica 15-16 wkreślona jest linią ciągłą kolorem czerwonym
R.5.5	wpisane są wszystkie numery punktów granicznych 11, 12, 13, 14, 15, 16
R.5.6	numery punktów 15 i 16 wpisane są kolorem czerwonym
R.5.7	długości przynajmniej 5 boków działek wpisane są w metrach z precyzją zapisu 0,01, wartości zgodne z obliczonymi
R.5.8	wpisane powierzchnie nowo wydzielonych działek
R.5.9	wpisane współrzędne punktów granicznych 11, 12, 13, 14, 15, 16 zgodnie z danymi i obliczonymi
R.5.10	narysowany jest kierunek północy

Uwaga:

Treść zadania nie wskazuje jednoznacznie na występowanie niezgodności w dokumentach, co powodowałoby konieczność zawiadomienia stron o czynnościach przyjęcia granic. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 7 grudnia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości §6 ust.1. w sytuacji, gdy istnieją dokumenty umożliwiające na ich podstawie przyjęcie granic, nie ma konieczności zawiadomienia właścicieli nieruchomości.

W związku z tym rezultat o nazwie **Mapa ewidencyjna z zaznaczonymi numerami tych działek, do właścicieli których należy dostarczyć zawiadomienia o stawieniu się na gruncie** nie podlega ocenie.