

Nazwa kwalifikacji: **Wykonywanie prac geodezyjnych związanych z katastrem i gospodarką nieruchomościami**

Oznaczenie kwalifikacji: **BD.32**

Wersja arkusza: **SG**

Czas trwania egzaminu: **60 minut**

BD.32-SG-20.01

EGZAMIN POTWIERDZAJĄCY KWALIFIKACJE W ZAWODZIE

Rok 2020

CZĘŚĆ PISEMNA

**PODSTAWA PROGRAMOWA
2017**

Instrukcja dla zdającego

1. Sprawdź, czy arkusz egzaminacyjny zawiera 18 stron. Ewentualny brak stron lub inne usterki zgłoś przewodniczącemu zespołu nadzorującego.
2. Do arkusza dołączona jest KARTA ODPOWIEDZI, na której w oznaczonych miejscach:
 - wpisz oznaczenie kwalifikacji,
 - zamaluj kratkę z oznaczeniem wersji arkusza,
 - wpisz swój numer PESEL*,
 - wpisz swoją datę urodzenia,
 - przyklej naklejkę ze swoim numerem PESEL.
3. Arkusz egzaminacyjny zawiera test składający się z 40 zadań.
4. Za każde poprawnie rozwiązane zadanie możesz uzyskać 1 punkt.
5. Aby zdać część pisemną egzaminu musisz uzyskać co najmniej 20 punktów.
6. Czytaj uważnie wszystkie zadania.
7. Rozwiązania zaznaczaj na KARCIE ODPOWIEDZI długopisem lub piórem z czarnym tuszem/atramentem.
8. Do każdego zadania podane są cztery możliwe odpowiedzi: A, B, C, D. Odpowiada im następujący układ krerek w KARCIE ODPOWIEDZI:

A	B	C	D
---	---	---	---

9. Tylko jedna odpowiedź jest poprawna.
10. Wybierz właściwą odpowiedź i zamaluj kratkę z odpowiadającą jej literą – np., gdy wybrałeś odpowiedź „A”:

	B	C	D
---	---	---	---

11. Staraj się wyraźnie zaznaczać odpowiedzi. Jeżeli się pomylisz i błędnie zaznaczysz odpowiedź, otocz ją kółkiem i zaznacz odpowiedź, którą uważasz za poprawną, np.

	B	C	
---	---	---	---

12. Po rozwiązaniu testu sprawdź, czy zaznaczyłeś wszystkie odpowiedzi na KARCIE ODPOWIEDZI i wprowadziłeś wszystkie dane, o których mowa w punkcie 2 tej instrukcji.

Pamiętaj, że oddajesz przewodniczącemu zespołu nadzorującego tylko KARTĘ ODPOWIEDZI.

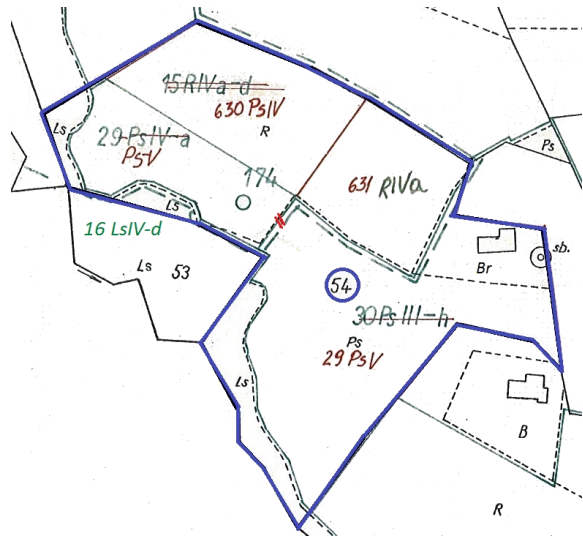
Powodzenia!

* w przypadku braku numeru PESEL – seria i numer paszportu lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość

Zadanie 1.

Na zamieszczonym fragmencie mapy klasyfikacyjnej z zaznaczonymi zmianami po ponownej klasyfikacji gruntów w skład działki ewidencyjnej nr 54 wchodzi następujące kontury klasyfikacyjne:

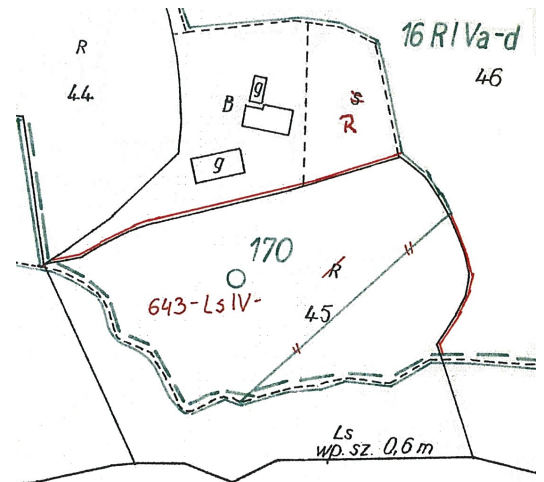
- A. PsIV, PsV, PsIII, LsIV
B. PsV, RIVa, PsIII, LsIV
C. PsIV, PsV, RIVa, LsIV
D. PsIV, RIVa, PsIII, LsIV



Zadanie 2.

Na zamieszczonym fragmencie mapy klasyfikacyjnej liniami ciągłymi w kolorze czerwonym oznaczono

- A. przebieg granic działki nr 643
B. projektowany podział działki nr 45
C. stary przebieg granic konturu klasyfikacyjnego LsIV
D. nowy przebieg granic konturu klasyfikacyjnego LsIV



Zadanie 3.

Nr jednostki rejestrowej: G12					KW:16944	
Pozycja kartoteki budynków: 022003_4.0001.G12						
Właściciel:						
SKARB PAŃSTWA						
Siedziba: udział 1/1						
Trwały zarząd:						
WOJEWÓDZKI OŚRODEK MEDYCYNY PRACY WE WROCŁAWIU,						
NR regon 456934,						
Siedziba: Trzebnica, ul. Milicka 14, udział 1/1,						
Arkusz mapy AR	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Oznaczenie użytku i konturu klasyfikacyjnego	Powierzchnia		Nr księgi wieczystej lub innego dokumentu
				użytków w ha	działki w ha	
			Bi	0,0625	1,6335	
			PsV	1,1200		
ŁIV	0,4510					
27	48/7	MILICKA 14				KW 16944
Id dz: 0222003_4.0001.48/7 Wartość: 650000 zł (1999.12.02), Rejon statystyczny 256,4 Jedn. Rej. Bud.: B35. Jedn. rej. Lokali: 0						
27	49/1	MILICKA 18	Bi	0,0465	0,3665	KW 16944
			PsV	0,3200		
Id dz: 0222003_4.0001.49/1 Wartość: 226000 zł (1999.12.02), Rejon statystyczny 256,4 Jedn. Rej. Bud.: B35. Jedn. rej. Lokali: 0						
2.000					2.000	
Powierzchnia słownie: dwa tysiące m. kw. Sporządzono według stanu z dnia: 7-1-2001 Sporządził(a): (pieczęć urzędowa) (Imię nazwisko osoby reprezentującej organ) Data i podpis						

Zamieszczony raport z bazy danych ewidencyjnych to

- A. skorowidz działek ewidencyjnych.
- B. zestawienie gruntów.
- C. wykaz budynków.
- D. rejestr gruntów.

Zadanie 4.

Której informacji **nie zawiera** wypis z rejestru gruntów działki zabudowanej budynkiem mieszkalnym?

- A. Oznaczenia użytku.
- B. Powierzchni działki.
- C. Numeru jednostki rejestrowej.
- D. Liczby kondygnacji budynku.

Zadanie 5.

Do raportów podstawowych obrazujących dane ewidencyjne zalicza się

- A. rejestr gruntów.
- B. wykaz gruntów.
- C. zestawienie gruntów.
- D. skorowidz działek ewidencyjnych.

Zadanie 6.

Pani Zofia Kowalska, właścicielka nieruchomości gruntowej, przekazała prawo własności do tej nieruchomości swojemu synowi Robertowi Kowalskiemu w zamian za dożywotnie utrzymanie. W którym dziale księgi wieczystej powinno zostać ujawnione prawo dożywocia?

- A. I-Sp – Spis praw związanych z własnością.
- B. II – Własność.
- C. III – Prawa, roszczenia i ograniczenia.
- D. IV – Hipoteka.

Zadanie 7.

Wskaż sytuację, w której musi zostać ujawniony w księdze wieczystej budynek znajdujący się na działce.

- A. Budynkowi został nadany numer porządkowy.
- B. Uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
- C. Wyodrębniono w budynku lokale stanowiące odrębną nieruchomość.
- D. Właściciel budynku jest jednocześnie właścicielem gruntu pod budynkiem.

Zadanie 8.

Projekt podziału nieruchomości zatwierdzany jest

- A. postanowieniem administracyjnym.
- B. decyzją administracyjną.
- C. umową notarialną.
- D. opinią geodety.

Zadanie 9.

Identyfikator działki nr 335 położonej w obrębie pierwszym Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski w województwie kujawsko-pomorskim to 040101_1.0001.335. Wskaż identyfikator działki nr 925 położonej w tym samym mieście w obrębie trzecim.

- A. 040301_1.3001.925
- B. 040103_1.0301.925
- C. 040101_3.0031.925
- D. 040101_1.0003.925

Zadanie 10.

ARKUSZ DANYCH EWIDENCYJNYCH DOTYCZĄCYCH BUDYNKU

Lp.	Atrybuty	Dane
1.	Nazwa ulicy/numer porządkowy	Pólna 12
2.	Identyfikator działki/ działek	040401_1.0002.358/1
3.	Status budynku 1-wybudowany, 2-w trakcie budowy, 3-budynek do rozbiórki, 4-projektowany	
4.	Rodzaj / klasa budynku	KST Budynki mieszkalne - 110 PKOB Budynki mieszkalne jednorodzinne - 1110
5.	Funkcja budynku (główna / inna)	Budynek jednorodzinny – 1110.Dj
6.	Liczba kondygnacji	N P
7.	Informacja o materiale 1 – mur; 2 – drewno; 3 - inne	
8.	Pole zabudowy w m ²	100

Które atrybuty powinny zostać wpisane (kolejno od góry) w zaznaczonych kolorem czerwonym polach tabeli dla budynku jednorodzinnego, drewnianego, parterowego z podpiwniczeniem, będącego w trakcie budowy?

- A. 1, 2, 0, 2
- B. 2, 2, 0, 2
- C. 2, 1, 1, 2
- D. 2, 1, 0, 2

Zadanie 11.



Stan faktyczny w terenie stwierdzony podczas wizji terenowej:

na wskazanym strzałką obszarze działki nr 366 zaznaczonym na mapie jako „S” brak jest drzew lub krzewów owocowych, znajduje się tam budynek gospodarstwa rolnego.

Na podstawie zamieszczonej mapy oraz notatki z wizji terenowej wskaż użytek gruntowy i klasę bonitacyjną, które należy ustalić na działce nr 366 podczas aktualizacji użytków gruntowych ujawnionych w ewidencji gruntów i budynków.

- A. S/PsIV
- B. Ps/PsIV
- C. Ba/RIVa
- D. Br/RIVa

Zadanie 12.

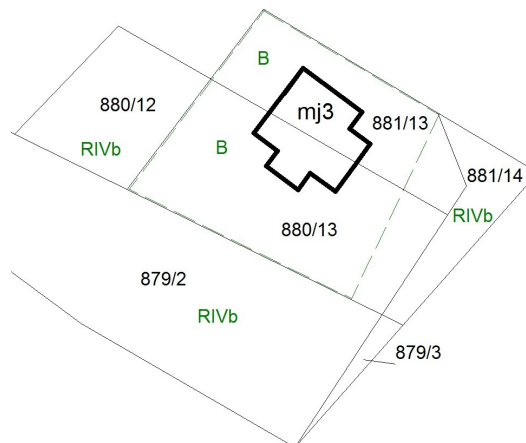
WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH

Lp.	STAN NOWY							
	Nr działki ewidencyjnej	Określenie położenia – obrębu ewid.	Pole powier. działki ewid. [ha]	Rodzaj i klasa użytku			Pole powier. użytków i klas w działce [ha]	Uwagi
				OFU	OZU	OZK		
1	896/2	Zbydniów	0,0500				0,0500	-
	Razem stan nowy		0,0500	-	-	-	0,0500	

W ewidencji gruntów i budynków na działce nr 896/2 znajduje się użytk gruntowy RIVb. W terenie stwierdzono zmianę sposobu użytkowania tej działki w związku z zabudowaniem jej domem jednorodzinnym. Które oznaczenia należy wpisać (kolejno od lewej) w zaznaczone kolorem czerwonym pola tabeli?

- A. B, –, –
- B. R, B, –
- C. R, R, IVb
- D. R, B, IVb

Zadanie 13.



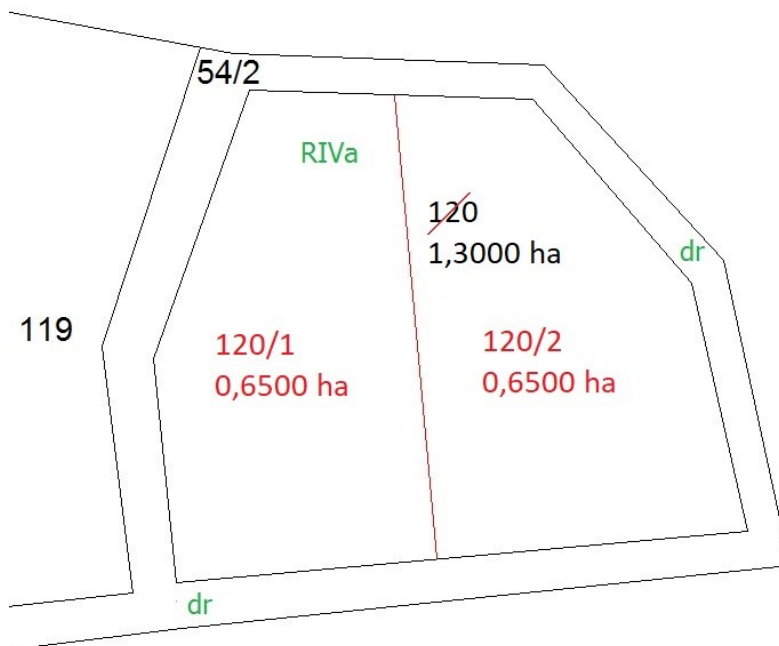
Geodeta wykonuje połączenie działek nr 880/13, 881/13 i 881/14 przedstawionych na zamieszczonym fragmencie mapy. Numer 881/14 stanowi ostatni numer działki w obrębie. Który numer powinna mieć nadana działka po połączeniu?

- A. 882
- B. 900
- C. 880/14
- D. 881/15

Zadanie 14.

Działka o numerze 120 i powierzchni 1,3000 ha, położona na obszarze przeznaczonym w planie miejscowym na cele rolne, została podzielona na 2 równe części zgodnie z zamieszczonym szkicem. Na ile działek maksymalnie można dokonać podziału wydzielonej działki 120/1, aby nie była wymagana decyzja administracyjna zatwierdzająca podział?

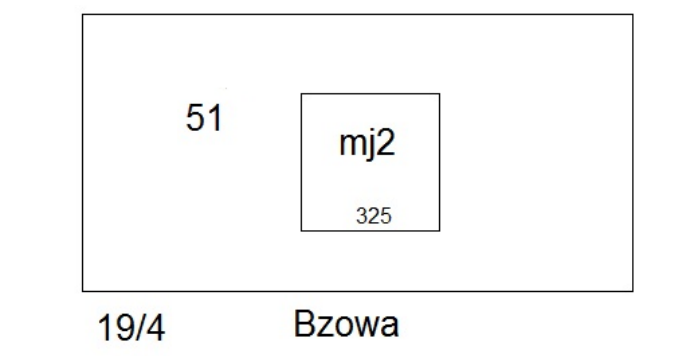
- A. Na 2 działki.
- B. Na 3 działki.
- C. Na 4 działki.
- D. Na 5 działek.



Zadanie 15.

Podczas modernizacji ewidencji gruntów i budynków stwierdzono niezgodność z przepisami w zakresie użytku na działce nr 51 przedstawionej na rysunku. Na działce istnieje budynek mieszkalny. Który użytek powinien zostać wykazany w ewidencji gruntów i budynków?

- A. B
- B. R
- C. Ba
- D. Bp

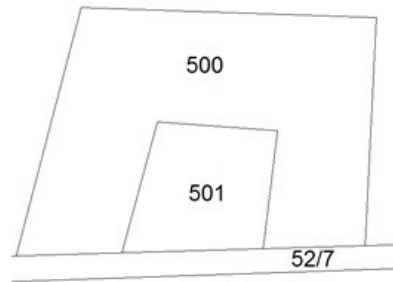


Zadanie 16.

Modernizacja ewidencji gruntów i budynków należy do zadań

- A. wójta.
- B. starosty.
- C. burmistrza.
- D. właściciela działki.

Zadanie 17.



Wypis z rejestru gruntów

Obręb	Nr działki	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW
			Rodzaj	Pow.[ha]	
Forma władania i udział	Osoba i adres				
0001	500	0,0926	B	0,0926	POXX/00098765/1
6/12 właściciel	Kowalska Zofia (Józef Alina) zam. 62-030 Luboń ul. Krótka 112A				
5/12 właściciel	Nowak Maria (Józef Alina) zam. 62-030 Luboń ul. Krótka 112				
1/12 właściciel	Kocot Marek (Krzysztof Helena) zam. 62-030 Luboń ul. Kolejowa 2/5				
	Razem <i>powierzchnia:</i>		0,0926 ha		
	Słownie:		dziewięćset dwadzieścia sześć metrów kwadratowych		

W celu ustalenia granic działki nr 501 geodeta zawiadomił właściciela działki nr 52/7 oraz nr 501. Na podstawie zamieszczonego rysunku i wypisu z rejestru gruntów wskaż, kogo powinien jeszcze zawiadomić geodeta.

- A. Marię Nowak.
- B. Zofię Kowalską.
- C. Zofię Kowalską i Marię Nowak.
- D. Zofię Kowalską, Marię Nowak i Marka Kocota.

Zadanie 18.

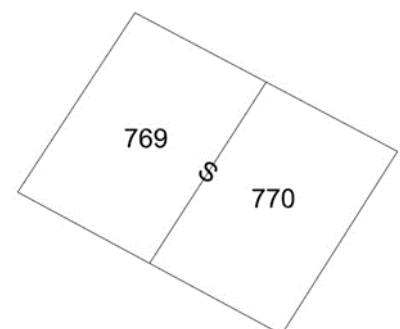
Które punkty graniczne działki powinny zostać trwale zastabilizowane podczas procedury ustalenia granic?

- A. Wszystkie punkty graniczne.
- B. Punkty graniczne wybrane przez geodetę.
- C. Punkty graniczne zgodnie wskazane przez strony.
- D. Punkty położone w bliskiej odległości od budynków.

Zadanie 19.

Informację o spornej granicy działek ewidencyjnych, oznaczonej na rysunku symbolem S, należy ujawnić

- A. w księgach wieczystych.
- B. w bazie danych ewidencyjnych.
- C. w zespole uzgadniania dokumentacji projektowej.
- D. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.



Zadanie 20.

Numer działek ewidencyjnych, do których należy ustalona granica	Właściciel/ władający działką/ działkami ewid.	Nr księgi wieczystej lub oznaczenie innego dokumentu określającego stan prawny działek wymienionych w kolumnie 2	Osoby biorące udział w czynnościach ustalenia przebiegu granicy – właściciele lub osoby reprezentujące właściciela/ władającego	Data ustalenia przebiegu granicy	Sposób ustalenia przebiegu granicy	Numer szkicu polowego/ kopii zdjęcia lotniczego/ ortofotomapy	Oświadczenie: <i>My, niżej podpisani, oświadczamy, że granica między działkami wymienionymi w kolumnie 2, przedstawiona na szkicu polowym/kopii zdjęcia lotniczego/ortofotomapy¹/ stanowiącym/stanowiącej integralną część niniejszego protokołu, została ustalona wg naszych zgodnych wskazań.</i>
2	3	4	5	6	7	8	9
100	Jan Nowak Elżbieta Nowak	KW Nr 37555	Elżbieta Nowak	10.02.2017	Na podstawie zgodnych wskazań właścicieli nieruchomości	1	
101	Barbara Kowalska Stanisław Kowalski	TR1O/00099999/1	Barbara Kowalska Wojciech Kowalski (na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Stanisława Kowalskiego)				

Podczas ustalenia przebiegu granic sporządzono protokół ustalenia granic, którego fragment zamieszczono powyżej. Wskaż osoby, które powinny złożyć podpis w kolumnie 9.

- A. Elżbieta Nowak i Barbara Kowalska.
- B. Elżbieta Nowak, Barbara Kowalska i Wojciech Kowalski.
- C. Elżbieta Nowak, Barbara Kowalska i Stanisław Kowalski.
- D. Jan Nowak, Elżbieta Nowak, Barbara Kowalska i Wojciech Kowalski.

Zadanie 21.

Do trwałej stabilizacji punktów granicznych **nie można** użyć



A.



B.



C.



D.

Zadanie 22.

Istniejących w terenie punktów granicznych stabilizowanych trwale nie zaznacza się na

- A. szkicu polowym.
- B. szkicu granicznym.
- C. mapie topograficznej.
- D. mapie wywiadu terenowego.

Zadanie 23.

- a) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- b) MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i / lub usług,
- c) MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- d) MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i / lub usług,
- e) U – tereny zabudowy usługowej,
- f) PU – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny zabudowy usługowej,
- g) E – tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyki,
- h) ZD – tereny ogrodów działkowych,

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 17. Nie wyznacza się obszarów, dla których wymagane jest dokonanie scalania i podziału nieruchomości.

§ 18. 1. Ustala się następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

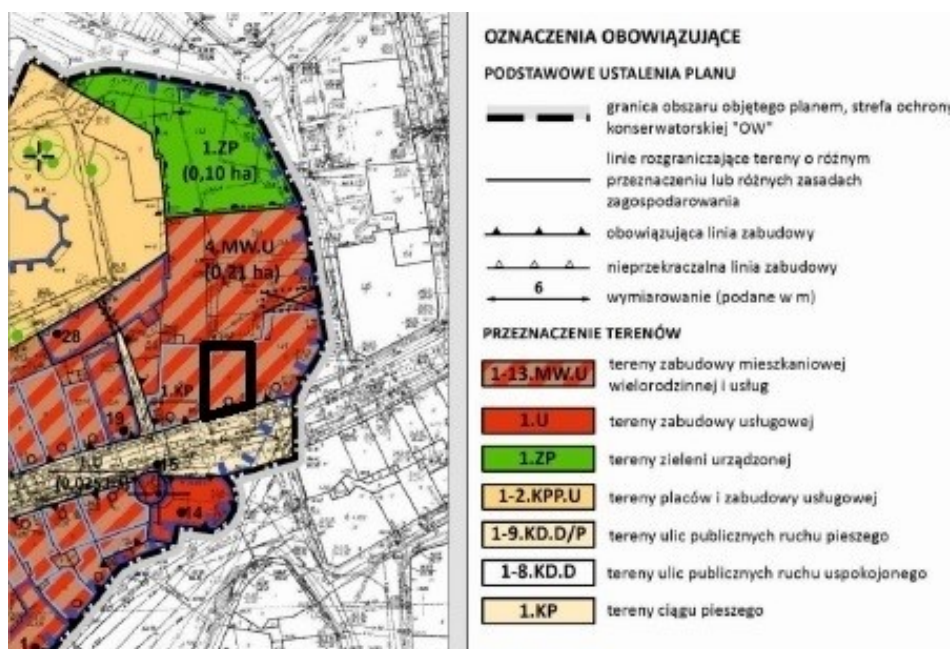
1) minimalne powierzchnie nowo wydzielanych działek:

- a) dla terenów oznaczonych symbolami MN: 850 m²,
- b) dla terenów oznaczonych symbolami MNU, ZP, ZD: 1000 m²,
- c) dla terenów oznaczonych symbolami MW, MWU, U: 1200 m²,

Na podstawie zamieszczonych *Szczegółowych zasad i warunków scalenia i podziału nieruchomości* wskaż, która działka nie może być wydzielona.

- A. Działka o wymiarach 20×40 m na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- B. Działka o wymiarach 30×50 m na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
- C. Działka o wymiarach 40×40 m na terenie ogródków działkowych.
- D. Działka o wymiarach 40×50 m na terenie zabudowy usługowej.

Zadanie 24.



Wskaż przeznaczenie terenu zaznaczonego na zamieszczonym fragmencie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego czarną, ciągłą, pogrubioną linią.

- A. Tereny ciągu pieszego.
- B. Tereny zieleni urządzonej.
- C. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług.
- D. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług.

Zadanie 25.

Jakim kolorem wkreśla się numery nowych działek na mapie z projektem podziału nieruchomości?

- A. Czerwonym.
- B. Niebieskim.
- C. Zielonym.
- D. Czarnym.

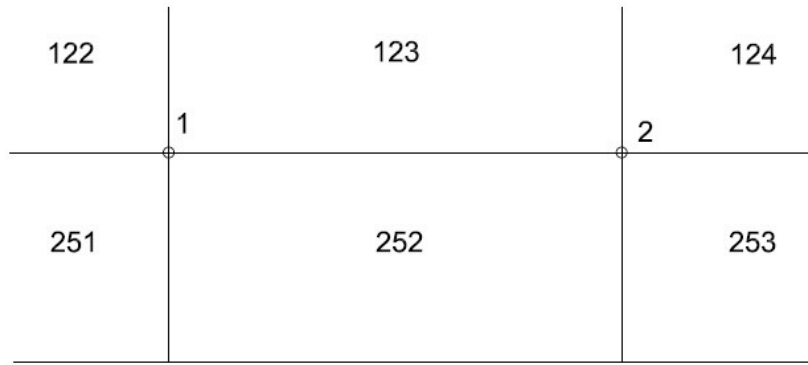
Zadanie 26.

St.	Nr punktu i	Kierunek poziomy a_i			Odległość d_i [m]	Różnice kierunków $a_{i+1} - a_i$			Iloczyny odległości $d_i \cdot d_{i+1}$ [m ²]	2P [m ²]
		g	c	cc		g	c	cc		
1	2	3			4	5			6	7
						$\Sigma =$			$\Sigma(2P) =$	
									P =	

Zamieszczona tabela przeznaczona jest do obliczenia powierzchni działki

- A. metodą graficzną.
- B. metodą mechaniczną.
- C. ze współrzędnych biegunowych.
- D. ze współrzędnych prostokątnych.

Zadanie 27.



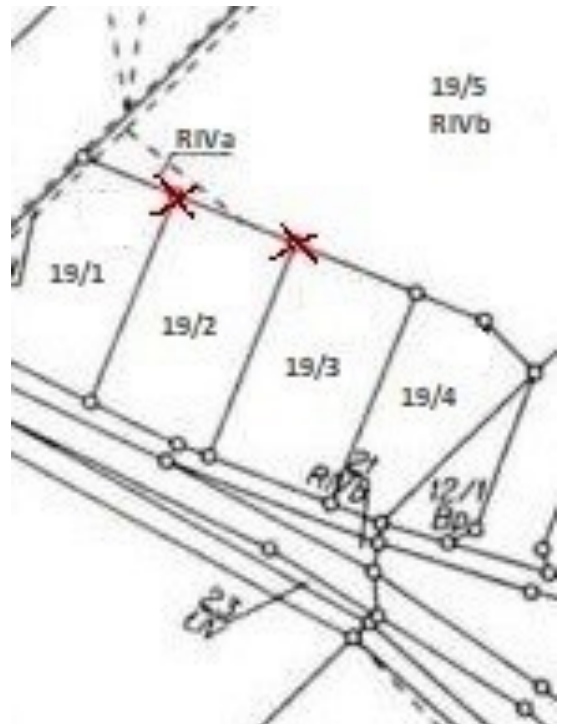
Właściciel działki nr 252 przedstawionej na rysunku zlecił geodecie ustalenie granicy z działką 123. Po analizie materiałów z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (PODGiK) oraz wywiadzie terenowym geodeta stwierdził, że granica między utrwalonymi w terenie punktami 1 i 2 działki nr 252 została ustalona w ramach wcześniejszego rozgraniczenia. Co powinien zrobić geodeta?

- A. Wznović znaki graniczne w punktach 1 i 2.
- B. Dokonać wyznaczenia punktów granicznych w punktach 1 i 2.
- C. Przeprowadzić procedurę rozgraniczenia na odcinku między punktami 1-2.
- D. Obliczyć różnicę współrzędnych punktów 1 i 2 z pomiaru oraz uzyskanych z POGiK.

Zadanie 28.

W czasie wywiadu terenowego podczas podziału działki nr 19/2 geodeta nie odnalazł dwóch znaków granicznych w miejscach oznaczonych na zamieszczonej mapie z wywiadu. Punkty te były ustalone w ramach wcześniejszego opracowania, a w Państwowym Zasobie Geodezyjnym i Kartograficznym istnieją materiały pozwalające na ich odtworzenie. Którą procedurę należy zastosować?

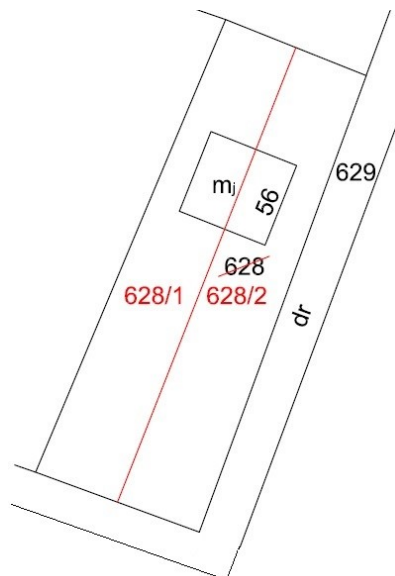
- A. Ustalenie granic.
- B. Rozgraniczenie nieruchomości.
- C. Wznovienie znaków granicznych.
- D. Wyznaczenie punktów granicznych.



Zadanie 29.

Który warunek musi być spełniony, aby możliwy był podział nieruchomości zabudowanej przedstawionej na rysunku, który powoduje także podział budynku na dwie części?

- A. Budynek ma dwa identyfikatory.
- B. Budynek ma minimum trzech właścicieli.
- C. Budynek spełnia warunki techniczne podziału.
- D. Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne.



Zadanie 30.

Która czynność, mająca miejsce podczas podziału nieruchomości, **nie jest** wykonywana przez geodetę?

- A. Zawiadomienie stron.
- B. Stabilizacja punktów granicznych.
- C. Obliczenie powierzchni nowych działek.
- D. Wydanie decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości.

Zadanie 31.

Jak powinien postąpić geodeta, jeśli podczas rozgraniczenia nieruchomości dowody są sprzeczne, a sąsiedzi zgadzają się co do przebiegu granicy według stanu użytkowania?

- A. Skierować sprawę do sądu.
- B. Spisać ugodę między stronami.
- C. Wstrzymać postępowanie rozgraniczeniowe.
- D. Ustalić granice według zgodnego oświadczenia stron.

Zadanie 32.

1. Imię i nazwisko/Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych		☒ zgłoszenie pierwotne ☐ zgłoszenie uzupełniające do zgłoszenia o identyfikatorze:		Formularz ZG
2. Adres miejsca zamieszkania/siedziby wykonawcy prac geodezyjnych		5. Miejscowość i data		
60-987 Łódź ul. Królewska 16		Łódź, dnia 16.02.2018		
3. Identyfikator wykonawcy prac geodezyjnych ¹		6. Adresat zgłoszenia - nazwa i adres organu lub jednostki organizacyjnej, która w imieniu organu prowadzi państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny		
123456789 (regon)		Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOKART ul. Geodetów 15, 60-987 Łódź		
4. Dane kontaktowe wykonawcy prac geodezyjnych nr telefonu / adres poczty elektronicznej*		7. Identyfikator zgłoszenia prac nadany przez adresata zgłoszenia		
709367715 / jan.nowak@yy.pl		Pole wypełnia adresat zgłoszenia		
8. Dane identyfikujące osoby, którym przedsiębiorca lub kierownik jednostki organizacyjnej powierzył samodzielne wykonanie czynności składających się na zgłaszane prace geodezyjne lub funkcję kierownika tych prac ²				
Lp	Imię i nazwisko	Nr uprawnień zawodowych lub nr wpisu w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia zawodowe	Zakres uprawnień zawodowych	Zakres powierzonych czynności
	Jan Nowak	1111	art. 43 pkt 1,2 ustawy ³	kierowanie pracami geod. i kart.
(Pole dla listy osób, którym przedsiębiorca lub kierownik jednostki organizacyjnej powierzył samodzielne wykonanie czynności składających się na zgłaszane prace geodezyjne lub funkcję kierownika tych prac; można rozszerzać w zależności od potrzeb. W przypadku wypełniania formularza w postaci papierowej listę można podać w dodatkowym załączniku)				
9. Cel lub zakładany wynik zgłaszanych prac geodezyjnych ⁴		11. Informacje o podmiocie, na zamówienie którego realizowane będą zgłaszane prace geodezyjne:		
Rozgraniczenie nieruchomości		☐ organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej ☐ podmiot publiczny nie będący organem Służby Geodezyjnej i Kartograficznej ☒ podmiot niepubliczny		
10. Rodzaj zgłaszanych prac geodezyjnych ⁵		12. Przewidywany termin wykonania zgłaszanych prac geodezyjnych		
Pomiary sytuacyjne i przetwarzanie rezultatów tych pomiarów		30.05.2018		

Na podstawie zamieszczonego wypełnionego formularza określ, którą pracę geodezyjną przed jej rozpoczęciem zgłoszono właściwemu organowi.

- A. Podział nieruchomości.
- B. Rozgraniczenie nieruchomości.
- C. Wznowienie znaków granicznych.
- D. Wyznaczenie punktów granicznych.

Zadanie 33.

10. SZKIC GRANICZNY

11. Opis przebiegu granic

- 11.1. Przebieg granicy na odcinkach oznaczonych na szkicu granicznym w następujący sposób *kolorem czerwonym między punktami 5 a 6 ustalono na podstawie wznowionych znaków granicznych z operatu nr KERG P.1201.2015.33*
- 11.2. Przebieg granicy na odcinkach oznaczonych na szkicu granicznym w następujący sposób ustalono na podstawie zebranych dowodów.
- 11.3. Przebieg granicy na odcinkach oznaczonych na szkicu granicznym w następujący sposób z powodu braku/~~sprzecznosci~~ dowodów ustalono na podstawie zgodnego oświadczenia stron.
- 11.4. Przebieg granicy na odcinkach oznaczonych na szkicu granicznym w następujący sposób – *kolorem niebieskim zaznaczono przebieg granic między punktami 1 a 6 (z dz. 232) oraz między punktami 3 a 4 (z dz. drogową nr 1/2) z powodu braku/~~sprzecznosci~~ dowodów ustalono na podstawie oświadczenia właściciela dz. 234 – pana Piotra Barańskiego druga strona – Pan Marcin Józefat – właściciel dz. 232 oraz Pan Dominik Czarnecki – przedstawiciel Wójta Gminy Roztoka oświadczenia nie składała i nie kwestionowała przebiegu granicy.*
- 11.5. Przebieg granicy na odcinkach oznaczonych na szkicu granicznym w następujący sposób nie został ustalony pomimo nakłaniania stron do zawarcia ugody.
- 11.6. Strony zawarły ugodę dla odcinków granic oznaczonych na szkicu granicznym w następujący sposób – *kolorem czarnym w osi ogrodzenia między punktami 4 a 5, punkt 5 stanowi wznowiony znak graniczny z operatu nr KERG P.1201.2015.33*

W którym punkcie zamieszczonego fragmentu protokołu granicznego został określony sposób oznaczenia na szkicu odcinka granicy, dla którego zawarto ugodę?

- A. 11.1
- B. 11.3
- C. 11.4
- D. 11.6

Zadanie 34.

Geodetę - projektanta scalenia do szacowania gruntów objętych scaleniem oraz opracowania projektu scalenia upoważnia

- A. wójt.
- B. starosta.
- C. sąd wieczysto-księgowy.
- D. rada uczestników scalenia.

Zadanie 35.



Którą procedurę należy zastosować, aby na obszarze zaznaczonym na fragmencie mapy można było wydzielić działki ewidencyjne oznaczone tymczasowo numerami 1 i 2?

- A. Scalenie gruntów.
- B. Połączenie i podział działek.
- C. Wywłaszczenie nieruchomości.
- D. Rozgraniczenie nieruchomości.

Zadanie 36.

W której sytuacji może nastąpić zwrot wywłaszczonej nieruchomości?

- A. Pomimo upływu 5 lat od dnia, w którym decyzja o wywłaszczeniu stała się ostateczna, cel określony w decyzji nie został zrealizowany.
- B. Pomimo upływu 7 lat od dnia, w którym decyzja o wywłaszczeniu stała się ostateczna, cel określony w decyzji nie został zrealizowany.
- C. Pomimo upływu 5 lat od dnia, w którym decyzja o wywłaszczeniu stała się ostateczna, nie rozpoczęto prac związanych z realizacją celu określonego w decyzji.
- D. Pomimo upływu 7 lat od dnia, w którym decyzja o wywłaszczeniu stała się ostateczna, nie rozpoczęto prac związanych z realizacją celu określonego w decyzji.

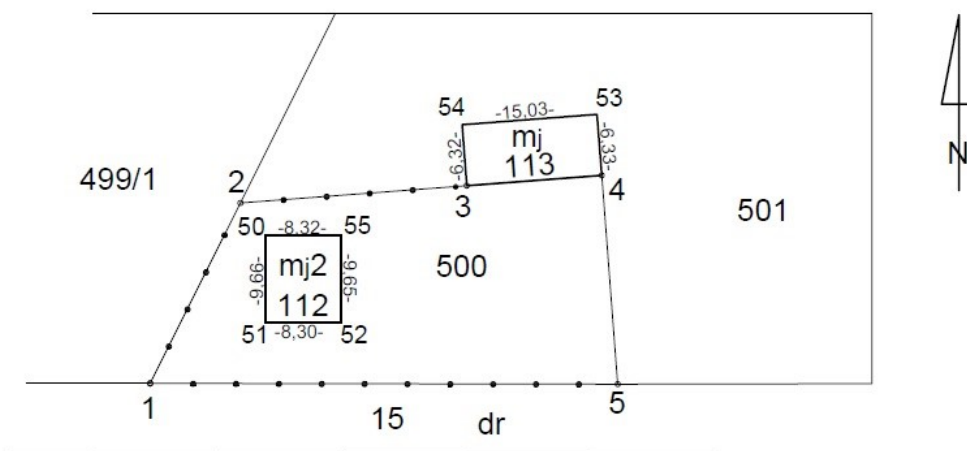
Zadanie 37.

W miejscowym planie zagospodarowania terenu działka nr 100 jest w całości przeznaczona na poszerzenie istniejącej drogi. Która praca na pewno **nie będzie** wykonywana przy wywłaszczeniu tej nieruchomości?

- A. Podział działki.
- B. Wznowienie granic.
- C. Rozgraniczenie nieruchomości.
- D. Regulacja stanu prawnego nieruchomości.

Zadanie 38.

1047



○ 1046

O które informacje należy uzupełnić zamieszczony szkic graniczny, powstały w wyniku ustalenia granic działki nr 500 przeprowadzonego w ramach rozgraniczenia nieruchomości?

- A. Nazwiska i imiona właścicieli rozgraniczanych nieruchomości oraz numery punktów granicznych.
- B. Nazwiska i imiona właścicieli rozgraniczanych nieruchomości oraz numery ksiąg wieczystych.
- C. Miary określające położenie punktów granicznych względem siebie oraz kierunek północy.
- D. Numery ksiąg wieczystych oraz punkty osnowy.

Zadanie 39.

Na rysunku przedstawiono fragment mapy

- A. scalenia gruntów.
- B. połączenia i podziału działek.
- C. ze wstępnym projektem podziału działek.
- D. z projektem scalenia i podziału nieruchomości.



Zadanie 40.

Lista wartości atrybutu ZRD – Źródło danych o położeniu punktu granicznego

WARTOŚĆ	ŹRÓDŁO DANYCH
1	geodezyjne pomiary terenowe poprzedzone rozgraniczeniem nieruchomości, wznowieniem znaków granicznych, wyznaczeniem punktów granicznych lub ustaleniem ich położenia w innym trybie
2	geodezyjne pomiary terenowe niepoprzedzone rozgraniczeniem nieruchomości, wznowieniem znaków granicznych, wyznaczeniem punktów granicznych lub ustaleniem ich położenia w innym trybie
3	geodezyjne pomiary fotogrametryczne punktów granicznych, których położenie zostało uprzednio ustalone, a także pomiary fotogrametryczne znaków granicznych uwidoczonych na zdjęciach lotniczych lub na ortofotomapie w wyniku ich sygnalizacji przed wykonaniem zdjęć
4	geodezyjne pomiary fotogrametryczne niepoprzedzone ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych lub sygnalizacją znaków granicznych przed wykonaniem zdjęć lotniczych
5	zatwierdzone projekty podziału nieruchomości lub scalenia i podziału nieruchomości
6	zatwierdzone projekty scalenia lub wymiany gruntów
7	ekranowa wektoryzacja ewidencyjnej mapy rastrowej z jednoczesnym wykorzystaniem wyników geodezyjnych pomiarów terenowych (miar liniowych)
8	ekranowa wektoryzacja ewidencyjnej mapy rastrowej bez wykorzystania wyników geodezyjnych pomiarów terenowych
9	inne niż ZDR1 - ZRD8 źródła danych, w tym wyniki ustaleń i analiz

Lista wartości atrybutu BPP – błąd średni położenia punktu granicznego względem osnowy geodezyjnej 1 klasy

WARTOŚĆ	BŁĄD POŁOŻENIA WZGLĘDEM OSNOWY
1	0,00 – 0,10
2	0,11 - 0,30
3	0,31 – 0,60
4	0,61 – 1,50
5	1,51 – 3,00
6	Powyżej 3,00

Lista wartości atrybutu STB – kod stabilizacji punktu granicznego

WARTOŚĆ	KOD STABILIZACJI
1	brak informacji
2	niestabilizowany
3	znak naziemny
4	znak naziemny i podziemny
5	znak podziemny

Na podstawie zamieszczonych list wartości atrybutów z ich opisami wskaż atrybuty ZRD, BPP i STB dla punktu granicznego pochodzącego z zatwierdzonego projektu podziału nieruchomości, stabilizowanego betonowym granicznikiem, którego błąd położenia względem osnowy geodezyjnej 1 klasy wynosi 0,08 m.

- A. ZRD - 1, BPP - 1, STB - 3
- B. ZRD - 1, BPP - 2, STB - 3
- C. ZRD - 5, BPP - 4, STB - 1
- D. ZRD - 5, BPP - 1, STB - 3